

フリガナ	グランジュテカク コーポナカイ
物件名称	グランジュテ賀来
	301号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北 1 丁目1番60号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩13分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩15分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築	
主要採光面	南	専有面積	22㎡	総戸数	18戸	
賃料	28,800円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 406m 中学校 584m コンビニ 497m 病院 806m
	スーパー マルショク 194m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 372m / コンビニ ローソン 大分賀来北一丁目店 347m / コンビニ ファミリーマート 賀来 783m / コンビニ ローソン 大分賀来店 851m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様	専任媒介
物件種別	アパート

物件番号 26005000330011



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  ミニキッチン  ガス  2F以上  室内洗濯場  CATV  保証人不要  フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。