

フリガナ	コーポイチハラ	
物件名称	コーポ市原	201号室

物件番号 26004000170015

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目4番8号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年10月築
主要採光面	南	専有面積	61.23㎡	総戸数	24戸
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円(税別) / 年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	489m	中学校	532m	コンビニ	323m	病院	710m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	------

スーパー 新鮮市場 301m / 大分県立芸術文化短期大学 5,400m / その他
マツモトキヨシ 花高松店 512m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡3丁目店 390m /
コンビニ ファミリーマート 大分花高松 419m

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 数・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ガス 2F+ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------