

フリガナ フラワーハイツマキ

物件名称 フラワーハイツ牧

303号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧 2 丁目5番12号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩7分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩19分			
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和61年04月築
主要採光面	南	専有面積	31.39m <sup>2</sup>	総戸数 12戸
賃料	34,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別) /年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	駐車料 1:4,000円 定額水道料:3,500円 町費:400円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:37,400円 鍵交換代:16,500円 G ゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	459m	中学校	562m	コンビニ	487m	病院	333m
	スーパー くらし館	848m	/	スーパー マックスバリュ 桜坂店	862m	/	その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店	400m

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp">bungokikaku-higashi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26004004680006



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	 敷礼保0円	 セパレート	 2階以上	 CATV	 エアコン	 給湯器	 照明器具	その他 設備・条件
								インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。