

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | プリムローズツー | |
| 物件名称 | プリムローズ2 | 103号室 |

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0942 大分県大分市大字羽田666番1号 |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩16分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩38分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩43分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 2DK | 構造 | 木造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成26年07月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 45.09㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 49,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,300円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | | |


| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:440円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 662m 中学校 507m コンビニ 499m 病院 1,400m スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 2 4 4 m / その他 グッデイ下郡店 1, 0 5 2 m |
|------|---|

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



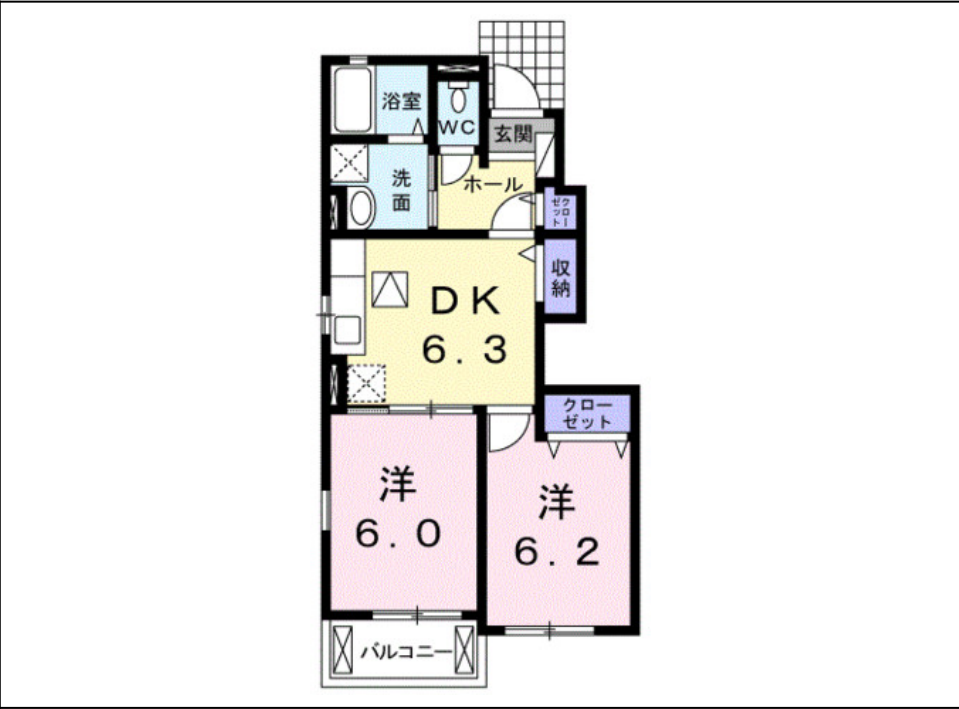
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005260003



| | |
|---|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div>追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</div> | |

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。