

フリガナ エスパワールシオン

物件名称 エスパワールシオン21

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北2丁目10番27号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分				
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年09月築
主要採光面	南	専有面積	65.46m ²	総戸数	6戸
賃料	81,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	375円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOロック:4,400円 クリーニング費:66,000円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	488m	中学校	1,521m	コンビニ	355m	病院
	スーパー	コープ下郡	508m				

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004002730004



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。