

フリガナ		エスポワールシオン				202号室	
物件名称		エスポワールシオン21					
所在地		〒870-0952 大分県大分市下郡北2丁目10番27号					
交通①		日豊本線 牧駅 徒歩23分					
交通②		豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分					
交通③		豊肥本線 大分駅 徒歩42分					
交通④							
間取り		3LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年09月築	
主要採光面		南	専有面積	65.46㎡	総戸数	6戸	
賃料		81,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道			町会費	375円	フリーレント		
契約一時金			更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		無	保証金	無	償却		
礼金		無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場		付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行		必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				
住宅保険			有	管理体制			
その他費用		除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:66,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円					
周辺環境	小学校	488m	中学校	1,521m	コンビニ	355m	病院
	スーパー コーブ下郡 508m						
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							

物件番号 26004002730004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div> <div>0 敷料保 敷・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>セパレート</div> <div>モーター化ボイラ</div> <div>宅配BOX</div> <div>シャワートイレ</div> <div>ガスコンロ</div> <div>2F以上</div> <div>カードキー</div> <div>室内洗濯置場</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div> </div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。