

フリガナ	ウオカツコーポ
物件名称	魚勝コーポ
	206号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番14号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年1月築	
主要採光面		専有面積	12.61㎡	総戸数	10戸	
賃料	14,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	水道代込	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場		近隣駐車場確保				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

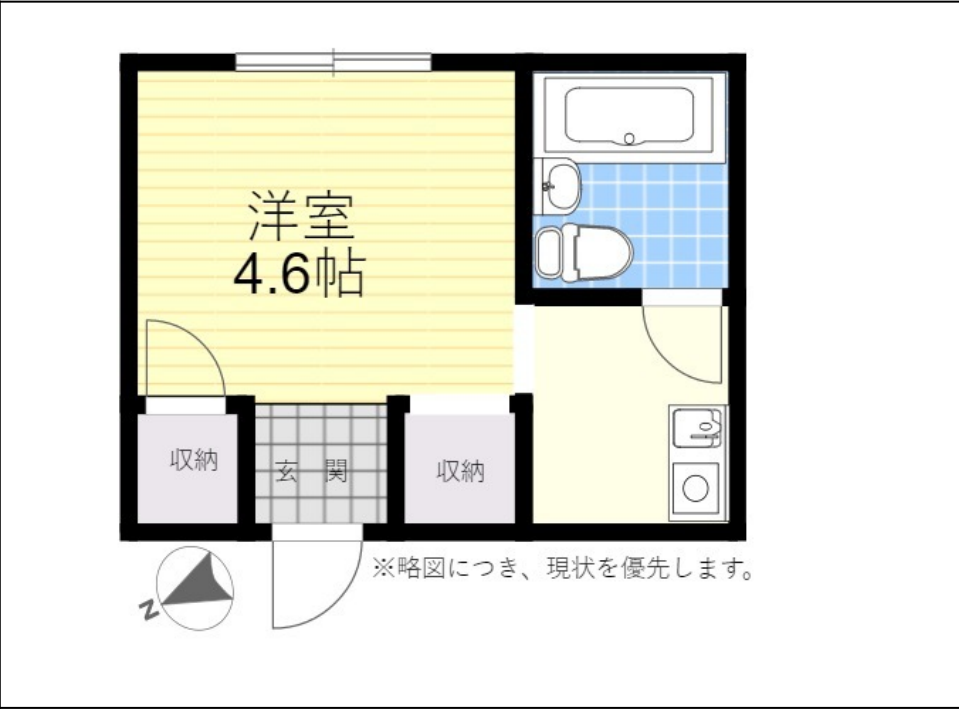
その他費用	クリーニング費:22,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,278m	病院	2,891m
	スーパー アテオ 高江店 2, 0 1 8 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 0 6 4 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 8 0 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 8 8 2 m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 4 4 0 m					

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26008000350003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 2F+ 2階以上 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。