

フリガナ	グランシャリオエム	
物件名称	グランシャリオM	301号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 3 丁目1番22号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築	
主要採光面	南	専有面積	61.32㎡	総戸数	9戸	
賃料	78,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:81,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池（初回）:2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 697m 中学校 868m コンビニ 445m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,317m / 公園 大分市桃園公園内施設 396m / その他 マツモトキョシ 花高松店 1,230m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1,299m / その他 ベスト電器 高城店 1,381m

お部屋ラボ
萩原店

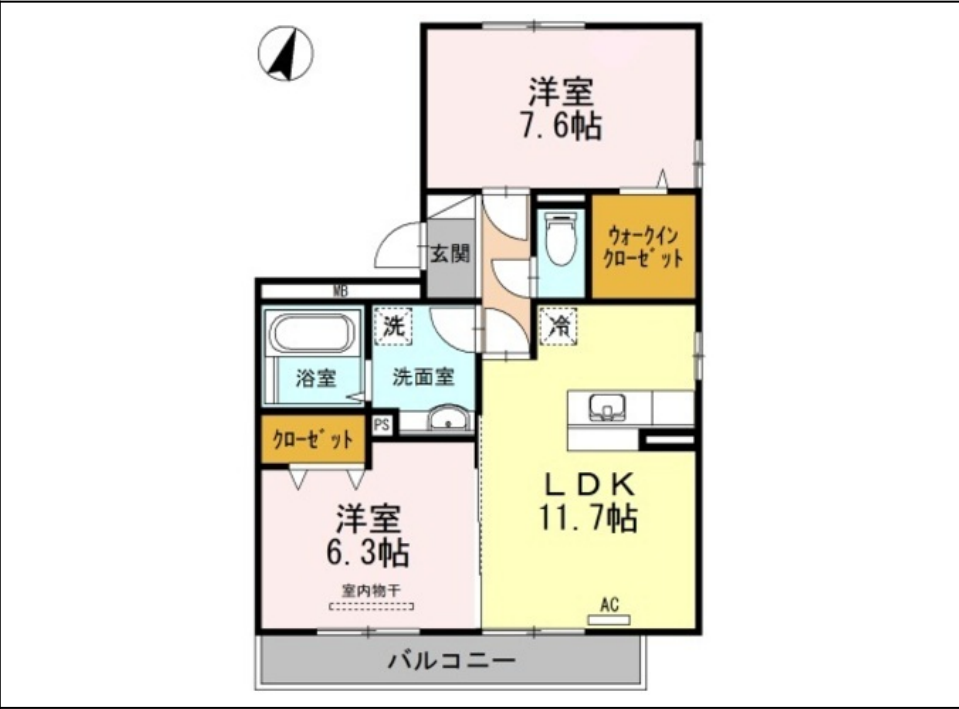
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004002150009



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ヒートポンプ IHコンロ カーペット シャワー・トイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。