

フリガナ

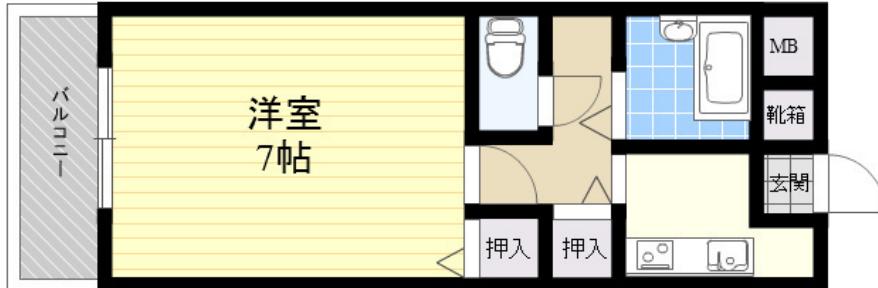
物件名称 グランビルタツカワ

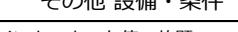
403号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西3丁目9番6号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩44分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年3月築
主要採光面	東	専有面積	26m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	400円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 月額総賃料の50%、年間更新料10000円/年			
住宅保険		管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:22,000円 鍵交換代:13,200円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	258m	病院 960m スーパー アテオ 南石垣店 593m / 立命館アジア太平洋大学1,572m / 別府大学2,013m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 798m / その他 ナフコ 別府店 1,173m
お部屋ラボ 別府店	〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		 		

物件番号 26007003930004



設備・条件	その他 設備・条件
           	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。