

フリガナ フラワーコンティニュー

物件名称 Flower Continue

205号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈439番1号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩9分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩30分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年6月築
主要採光面	東	専有面積	41.60m ²	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 安心サポート/月:990円 安心安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円 鍵交換代:16,500円				

周辺環境	小学校	1,000m	中学校	933m	コンビニ	360m	病院	706m
スーパー マックスバリュ 南大分店 650m / スーパー トキハイムストリー 南大分センター 742m / スーパー コープ 南大分 1,016m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 1,272m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 1,637m								

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005009670019



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月10日 情報有効期限 西暦2026年02月17日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。