

フリガナ	サンヴェールミナハル
物件名称	サンヴェール皆春
	201号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春690番5号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年2月築	
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	6戸	
賃料	52,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	900円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ハウスクリーニング代:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 837m 中学校 1,048m コンビニ 585m 病院
	スーパー ダイレックス 森店 577m

お部屋ラボ
森町店

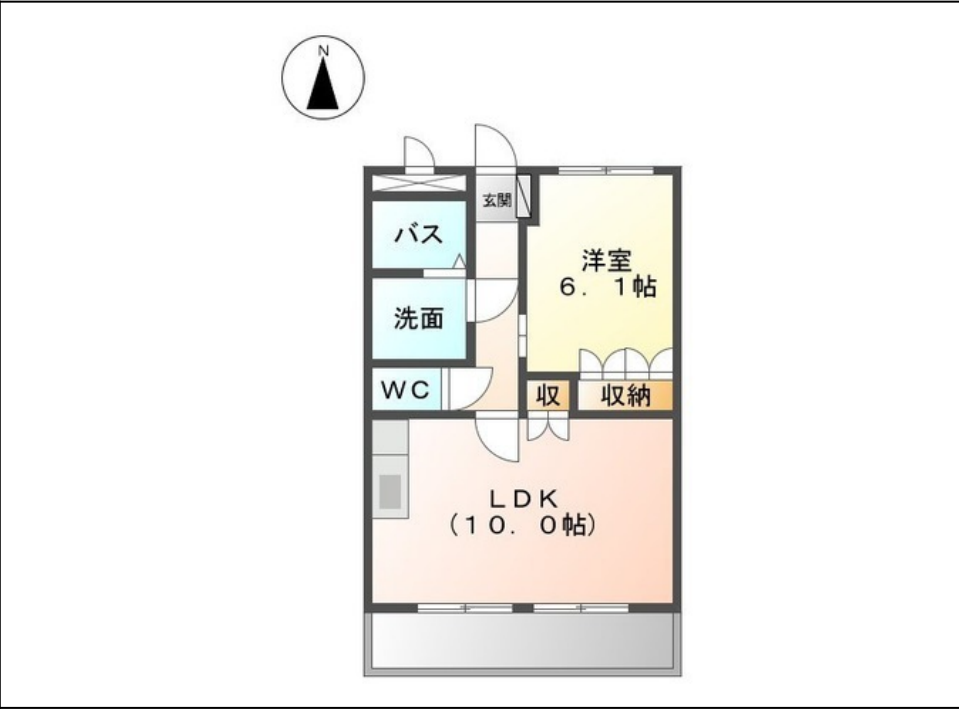
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/bungokikaku-morimachi@bunki.jp>
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26006001680005

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート キッチン・ガス・ガス 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。