

フリガナ フレンディアツー

物件名称 フレンディア2

210号室

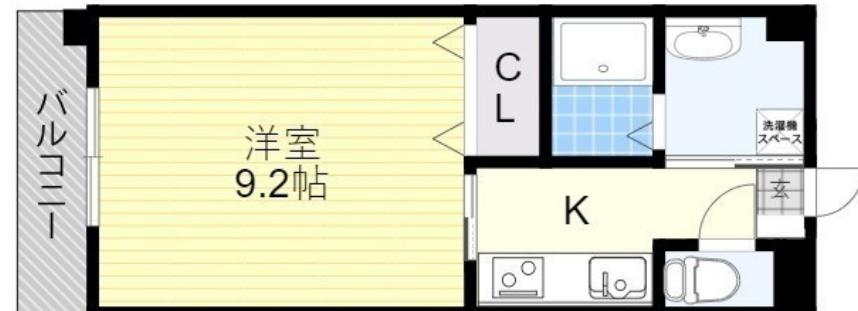
取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所3643番			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩7分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩43分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成21年03月築
主要採光面	東	専有面積	27.64m ²	総戸数 23戸
賃料	44,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	定額水道料:3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイティック:6,930円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	188m	病院	1,287m
	スーパー マルショク 407m / スーパー マルショク 大在店 672m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,346m / その他 Seria 大在店 718m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1,211m					

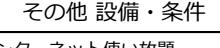
お部屋ラボ
大在店〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26003000110003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保明  セパレート  オートロック  モードルーム  シャワートイレ  階以上  室内洗濯置場  システムキッチン  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器  照明器具	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。