

フリガナ	セジュールチサトファイブ
物件名称	セジュールちさと V
	106号室

所在地	〒870-0140 大分県大分市森町西5丁目284番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩67分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年10月築	
主要採光面	南	専有面積	47.17㎡	総戸数		
賃料	63,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校 860m 中学校 1,752m コンビニ 病院 435m その他 バリミキ 森町店 450m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 517m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 692m / その他 マックハウス アクロスプラザ森町店 712m
------	---

お部屋ラボ  
森町店

















〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006007910013

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ・セパレート</div><div>火災警報装置</div><div>防火BOX</div><div>シャフトエレベーター</div><div>ペット相談</div><div>カードキー</div><div>角部屋</div></div><div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>24時間監視カメラ</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div></div><div><div>照明器具有</div></div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。