

フリガナ	グランシャリオケーワン	
物件名称	グラン・シャリオK 1	101号室

物件番号 26006008320001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0124 大分県大分市大字毛井47番1号	
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩59分	
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩66分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩66分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年03月築
主要採光面	南東	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	66,500円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

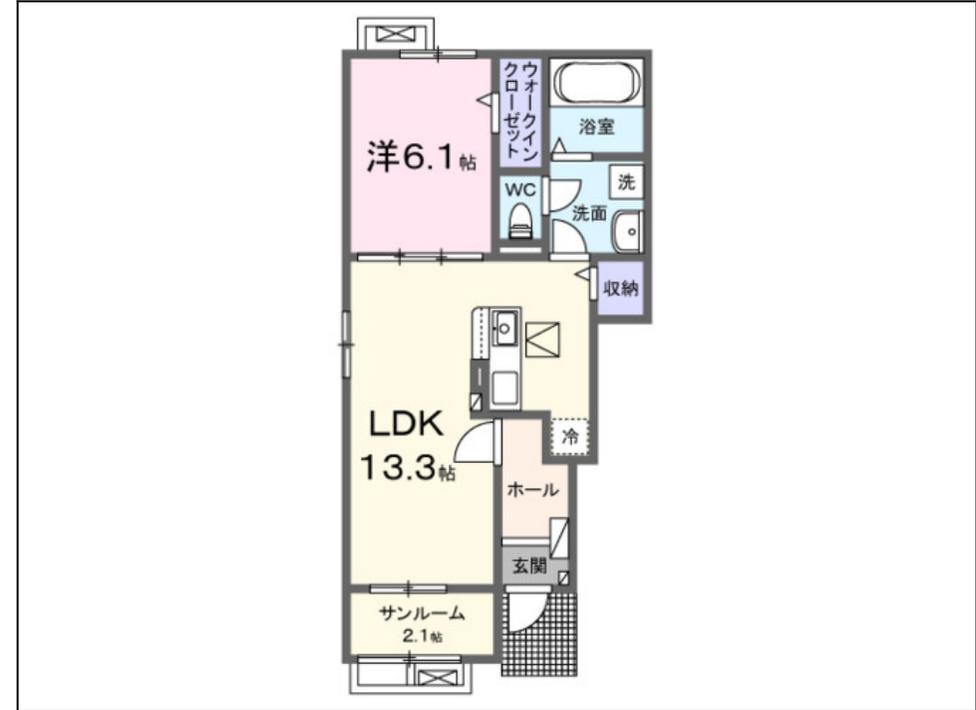
その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	1,195m	中学校	3,185m	コンビニ	649m	病院	
	スーパー 新鮮市場松岡店 1, 501m / その他 ケーズデンキパークブレイス大分本 2, 064m							

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き ショートリッパ セパレート ミニキッチン 宅配BOX ケーブルネット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月04日 情報有効期限 西暦2026年03月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。