

フリガナ	ラセゾンクレールエキミナミ	
物件名称	ラ・セゾン・クレール駅南	103号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町 1 丁目6番43号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年02月築
主要採光面	南東	専有面積	30.1㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	431m	中学校	1,329m	コンビニ	288m	病院	354m
	スーパー マルショク 東大道店 507m / スーパー アミュプラザおおいた 825m / スーパー OASISひろば 21675m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 651m / スーパー OPA 大分オーパ 717m / 明日香美容文化専門学校 200m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号














取引態様 一般媒介

物件番号 26001005030006

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div></div><div>シンクドレッサー セパレート オートロック ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ミニキッチン 室内洗濯機 ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ エレベータ フローリング CATV 楽器可 エアコン 給湯器 照明器具有</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。