

フリガナ	ビューハイムシンカフ
物件名称	ビューハイム新川
	201号室

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町2丁目5番38号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩35分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年11月築	
主要採光面	東	専有面積	22㎡	総戸数	38戸	
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回：20,000円、年間保証料：10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 ぶんきゼロV会費:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:16,500円 SAT119(消火用具):6,380円 ALSOロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	416m	病院	1,060m
	スーパー マルキョウ 新川店 682m / 大分県立芸術文化短期大学3, 500m / その他 ダイソー 大分新川店 409m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 521m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 746m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

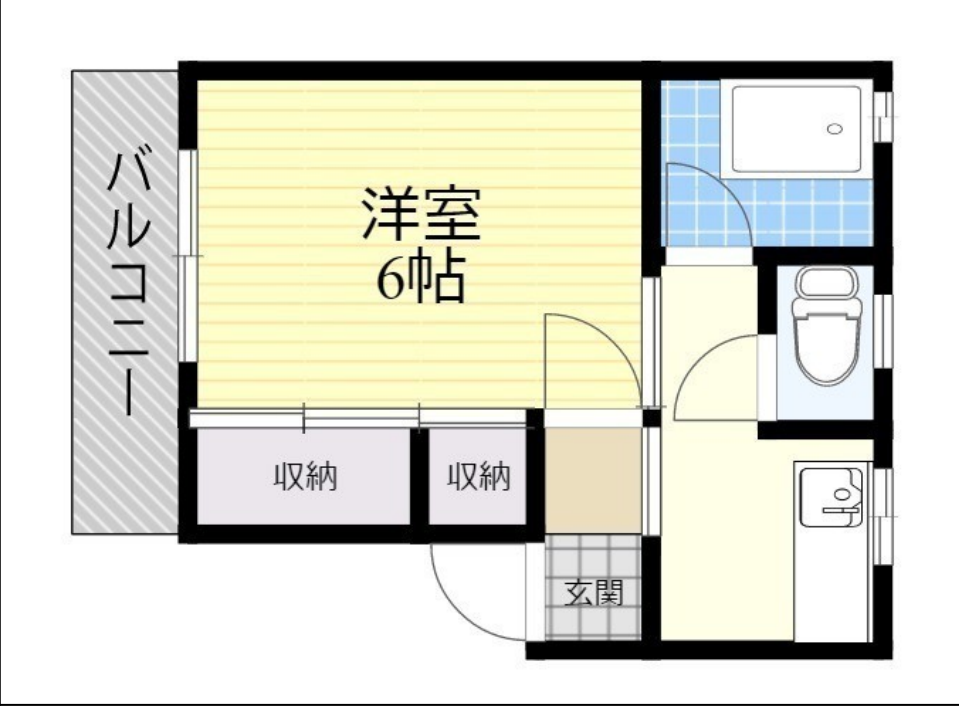
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001023170026

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セラレート シャワートイレ 2階以上 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年04月26日 情報有効期限 西暦2024年05月03日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。