

フリガナ ハレレアコイケバル

物件名称 HALELEA小池原

501号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野957-77番				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩46分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築
主要採光面	南	専有面積	70.04m ²	総戸数	30戸
賃料	73,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,950円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回:月額総賃料の60%、年間保証料:10000円			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	安心サポート:990円 安心:770円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円				
周辺環境	小学校 1,153m	中学校 3,269m	コンビニ 968m	病院 1,704m	スーパー サンリブ 明野 633m / スーパー マックスバリュ 猪野店 1,034m / その他 ダイソー サンリブ明野店 622m / その他 西松屋 大分明野店 1,096m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 明野店 1,339m

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006010520004



設備・条件										その他 設備・条件	
追い焚き	シャンブレッサー セパレート	オートロック	モードルーバー	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ	2階以上			インターネット使い放題	
最上階	角部屋	室内洗濯置場	エレベータ	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器			

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。