

フリガナ	パークタウンハタケナカエスシー			
物件名称	パークタウン畑中NC			203号室
所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中14番1号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分			
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年11月築
主要採光面	南	専有面積	51.66㎡	総戸数
賃料	51,000円	共益費	4,000円	管理費
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント 1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30,000円 更新保証料（1年）15,000円 月額保証料330円		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	抗菌・消臭施工代:11,000円 ルームクリーニング:44,000円 鍵交換代:16,500円 Kサポート24/月:1,760円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円			
周辺環境	小学校	1,602m	中学校	1,772m
	コンビニ	502m	病院	1,196m
	その他 エディオン 大分本店 1,671m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 669m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 839m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 841m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1,056m			
お部屋ラボ 光吉店		〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26005013650001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 セパレ オートロックシャワートイレ 2F 2階以上 二人 二人入居可 CATV CATV エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。