

フリガナ プラシード

物件名称 プラシード

203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0024 大分県大分市錦町3丁目1番23号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩29分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年8月築
主要採光面		専有面積	29.76m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	200円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費(退去時):40,700円				
周辺環境	小学校 845m	中学校 1,271m	コンビニ 162m	病院 623m	スーパー マルキョウ 須恵店 352m / スーパー マルショク 長浜店 804m / その他アプライド 大分店 327m / コンビニ セブンイレブン 大分岩田町店 756m / コンビニセブンイレブン 大分金池町店 760m / コンビニ ローソン 大分須恵町店 786m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001011390004



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題