

フリガナ シャングリシーヌ
物件名称 シャングリシーヌ

203号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1161 大分県大分市大字木上477番1号		
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩28分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩47分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩63分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間			築年数 平成25年2月築
主要採光面	東	専有面積	40m ²			総戸数
賃料	53,000円	共益費	3,000円			管理費
水道	2,000円	町会費	700円			フリーレント
契約一時金		更新料				更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金				償却
礼金		敷引				バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円	／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)			

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 退去時クリーニング:46,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 395m	中学校 1,240m	コンビニ 406m	病院
	スーパー サンリブ わさだ 882m / その他 ダイソー 大分わさだ店 763m / その他 ハンズマン わさだ店 1,194m			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005007490005



設備・条件	追い焚き	シャンブレーサーバート	モードルーム	浴室乾燥機	シャワートイレ	2階以上	角部屋	二人入居可
	CATV	エアコン	駐輪場					

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。