フリガナ	グリーンパークヒガシハマ
物件名称	グリーンパーク東浜　302号室

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜２丁目8番5号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年2月築
主要採光面	南	専有面積	48.90㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：３５，０００円、月額総賃料の１％および８００円／月			

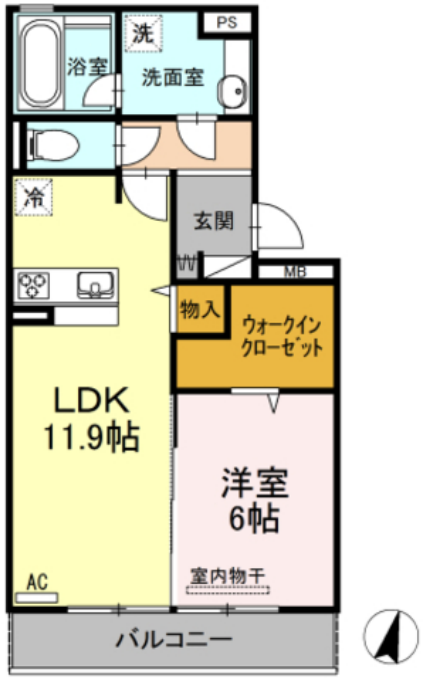
住宅保険	有	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 D-roomCardｷｰ料金:16,500円 クリーニング費:60,500円 ICﾛｯｸ電池(初回):2,750円

周辺環境	小学校　933m	中学校　2,290m	コンビニ　317m	病院　1,150m
	スーパー マルキョウ　新貝店 １，５９３ｍ ／ 公園 平和市民公園 ５０１ｍ ／ その他 カメラのキタムラ　大分・萩原店 １，１７９ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　新貝店 １，４３６ｍ ／ コンビニ セブンイレブン　大分萩原２丁目店 ７０７ｍ			

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原３丁目20番30号
TEL:097-551-6891　FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26004005710004
物件種別　アパート



設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホインターフォン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　24時間セキュリティ　シャワートイレ　ペット相談
2階以上　最上階　カードキー　室内洗濯置場　システムキッチン　フローリング　二人入居可　エアコン　駐輪場
衛星放送　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月28日 情報有効期限 西暦2026年04月04日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。