

フリガナ	ヴェルジュエスワン
物件名称	ヴェルジュ． S 1
	101号室

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲1 8 番 3 号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年10月築
主要採光面	南東	専有面積	53.51㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2


住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:44,000円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円 除菌消臭施工代:22,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,122m 中学校 2,190m コンビニ 941m 病院 662m スーパー イオン光吉店 1, 6 2 1 m / 公園 碓山公園 8 5 8 m
------	---

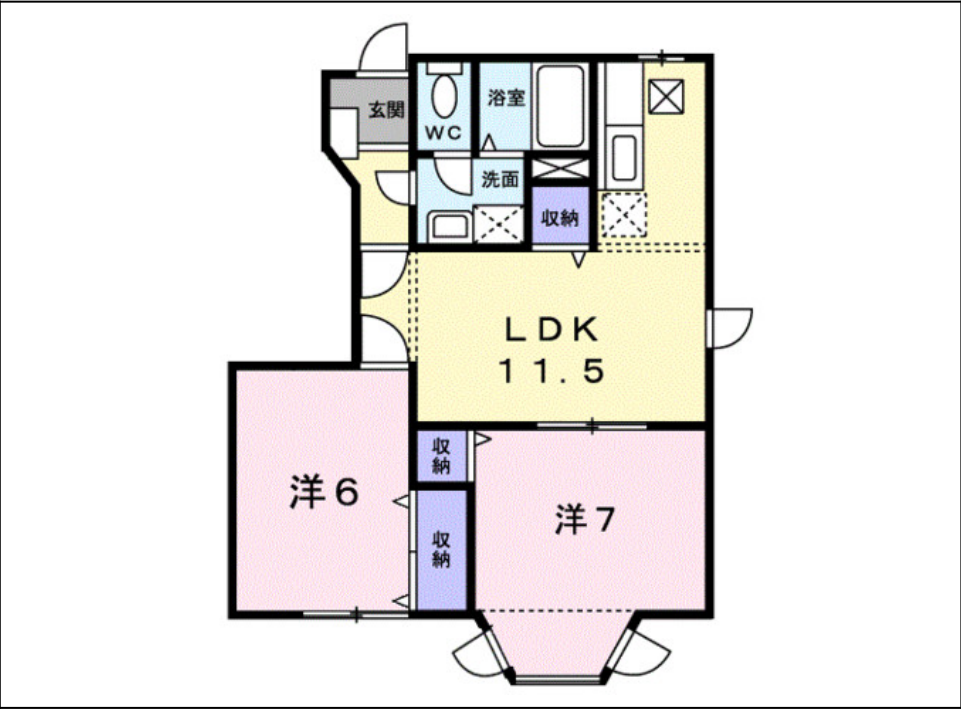
お部屋ラボ  
光吉店








〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005003410002



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div><div>セバレト</div><div>室内洗濯置場</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div>	