

フリガナ	ブリスコイケバル
物件名称	Bliss小池原
	406号室

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野924番18号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年1月築	
主要採光面	東	専有面積	41.06㎡	総戸数		
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,950円				
賃貸保証代行	任意加入	初回保証料：総賃料の60%、年間保証料：10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 24時間サポート/月:990円
-------	---

周辺環境	小学校 1,035m 中学校 3,152m コンビニ 850m 病院
	スーパー サンリブ 明野 593m / スーパー マックスバリュ 猪野店 917m / その他 アイン薬局 九州調剤薬局 小池原店（調剤薬局）701m / その他 西松屋 大分明野店 1,056m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 明野店 1,299m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012790036

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX クーリングユニット 浴室乾燥機 シャワートイレ カコン設備 2階以上 室内洗濯置場 エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。