

フリガナ ラミーナ			
物件名称 La mina		201号室	
所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町 番		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分		
交通④			
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間 築年数 令和7年11月築
主要採光面	南	専有面積	64.38㎡ 総戸数
賃料	119,000円	共益費	6,000円 管理費
水道		町会費	400円 フリーレント
契約一時金		更新料	更新事務手数料
敷金	無	保証金	償却
礼金	1ヵ月	敷引	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：6,000円	
賃貸保証代行	必加入	加入要（初回契約時：20000円、月額：1100円）	
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制
その他費用	あんしんサポート24（月額）：1,430円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火器具）：20,790円 メンテナンス費用:50,000円		
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 341m 病院
	スーパー アテオ 南石垣店 5 0 6 m / 公園 別府公園 8 6 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 2 5 3 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 4 2 5 m / その他 ドラッグストアモリ 上野口店 5 9 8 m / その他 別府市役所 7 1 8 m		
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 	