

フリガナ	ラモンターニュ	207号室
物件名称	ラ・モンターニュ	

物件番号 26007007150013

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見180番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩44分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩62分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年4月築	
主要採光面	東	専有面積	58.46㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ハウスクリーニング代(退去時):53,900円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	751m	中学校	1,580m	コンビニ	386m	病院	1,019m
	スーパー マルシヨク やまなみ店 432m / 別府大学2, 007m / 大分県歯科技術専門学校3, 145m / その他 スーパードラッグノザキ やまなみ店 291m / その他 ダイレックス やまなみ店 257m / その他 ベスト電器 大分別府店 453m							

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件		
	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。