

フリガナ	ユーミーマンションベップイシガキセカンド
物件名称	ユーミーマンション別府石垣2nd
	503号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西1 0 丁目3052番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年4月築	
主要採光面	南	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60%、年間保証委託料：10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	564m	中学校	808m	コンビニ	81m	病院	966m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 477m / 公園 中部地区体育館 527m / その他 Seria 別府店 237m / その他 ワークマンプラス 別府店 527m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 962m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimate@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26007008440020

物件種別 マンション

1・3号室



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 宅配BOX カーチャージャー 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機場 エレベータ 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題