

フリガナ ファミリアユタカマチ

物件名称 ファミリア豊町

204号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町2丁目1番			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩31分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩41分			
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和59年1月築
主要採光面	東	専有面積	35m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	43,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	任意加入	初回契約時:20,000円、月額:1,100円		
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 鍵交換代:16,500円			

周辺環境	小学校	650m	中学校	650m	コンビニ	426m	病院			
	スーパー マルキョウ 新川店	1,250m	/ 公園 大分市弁天公園内施設	112m	/ その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店	1,160m	/ その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店	1,241m	/ コンビニ ローソン 大分中島中央二丁目店	778m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



物件番号 26001034830003



設備・条件	0 敷礼保証 敷礼保証用	セパレート セパレート	ビニールカバー ビニールカバー	シャワートイレ シャワートイレ	ガス ガス	2階以上 2階以上	室内洗濯置場 室内洗濯置場	フローリング フローリング	二人入居可 二人入居可
その他 設備・条件	エアコン エアコン	駐輪場 駐輪場							

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。