

フリガナ	ケントクチュウオウビル
物件名称	顕徳中央ビル
	202号室

所在地	〒870-0025 大分県大分市顕徳町 2 丁目2番38号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩11分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年02月築	
主要採光面	南	専有面積	35.00㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道	3,000円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料：家賃総額の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート／2年:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 670m	中学校 666m	コンビニ 374m	病院
	スーパー マルショク 長浜店 749m / スーパー JRおおいたシティ 810m / NBUメディカルカレッジ 656m / 大分経理専門学校 899m / 田北調理師専門学校 978m / 大分県立芸術文化短期大学 1,406m / 大分県理容美容専門学校 1,333m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001012160005

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。