

フリガナ	シャトルハウスツー	
物件名称	シャトルハウス2	101号室

物件番号 26003010480009

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目2番23号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩26分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩81分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南	専有面積	51.3㎡	総戸数	9戸
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%、年間保証料：10000円/年	
--------	-----	---	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:800円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:66,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:35,000円
-------	---

周辺環境	小学校 834m 中学校 2,781m コンビニ 801m 病院
------	----------------------------------

スーパー	トキハインダストリー アムス大在 1,247m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 413m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 596m / その他 ホームセンター・グッデイ 大在店 980m / その他 ホームワイド 大在店 1,190m
------	--

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 24H ミニキッチン付 24時間セキュリティ ガス ガスコン設置可 ペット相談 ペット相談 室内 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 	インターネット使い放題