

フリガナ	メゾンニジュウイチエートウ	
物件名称	メゾン21 A棟	203号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西7丁目4番31号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩46分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年8月築	
主要採光面	東	専有面積	57㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月額500円、1年更新10000円				

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:4,400円 退去時クリーニング費:50,000円 鍵交換代:11,000円 ライフサポート（月額）:880円
-------	---

周辺環境	小学校 238m 中学校 438m コンビニ 252m 病院 533m スーパー マルショク 鶴高通り店 2 3 5 m / コンビニ セブンイレブン 別府石垣東7丁目店 4 4 6 m
------	--

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007006580001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート シャワートイレ ガス 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。