

フリガナ	コージーリンク	物件名称	CozyLink	104号室
------	---------	------	----------	-------

物件番号 26008000210014

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番95号			
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩6分			
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分			
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩28分			
交通④				

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年03月築
主要採光面	南	専有面積	26.7㎡	総戸数	14戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生プラン：初回10,000円			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:12,100円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,765m	中学校	1,610m	コンビニ	1,768m	病院	2,975m
	スーパー マルシヨク 寒田店 2, 2 4 4 m / 大分大学 1, 3 3 7 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 0 2 7 m / その他 デイスクウントドラッグコスモス 寒田店 2, 3 0 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 2 4 1 m							

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件		その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワーリッカーセパレート オートロック モーターカー シャワートイレ デザイナーズ 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2026年03月05日 情報有効期限 西暦2026年03月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。