

フリガナ ワイエムアケノニシニチョウメ

物件名称 (仮称) YM明野西二丁目

407号室

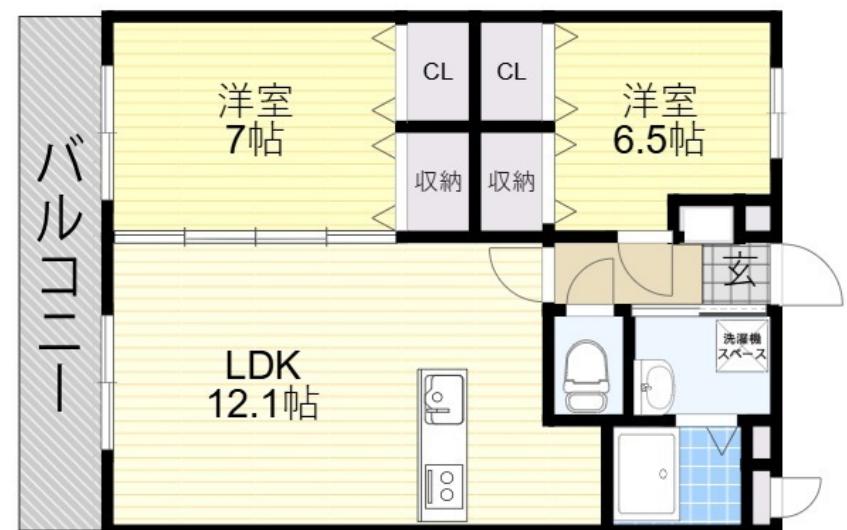
取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0164 大分県大分市明野西2丁目155番4号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩36分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩52分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和8年3月築
主要採光面		専有面積	59.46m ²	総戸数
賃料	78,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:総賃料の60%、年間保証料:10,000円		
住宅保険	有	18,000円	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート:990円			

周辺環境	小学校 1,158m	中学校 1,629m	コンビニ 642m	病院 1,657m
スーパー トキハイインダストリー あけのアクロスタウン 1,066m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 2,253m / スーパー アテオ 下郡店 2,100m / その他 明野支所 1,130m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 2,332m				

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004012850014



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き セパレート オートロック ビーコン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 エレベーター 室内洗濯置場 室内 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。