

フリガナ	ピアクール	
物件名称	ピアクール	102号室

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園634番地1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩70分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩77分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年04月築	
主要採光面	南西	専有面積	45.09㎡	総戸数	1戸	
賃料	49,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

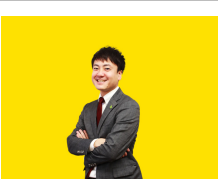

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ハウスクリーニング代（退去時）:46,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	889m	中学校	974m	コンビニ	717m	病院
	スーパー スーパーまるや高田店 775m						

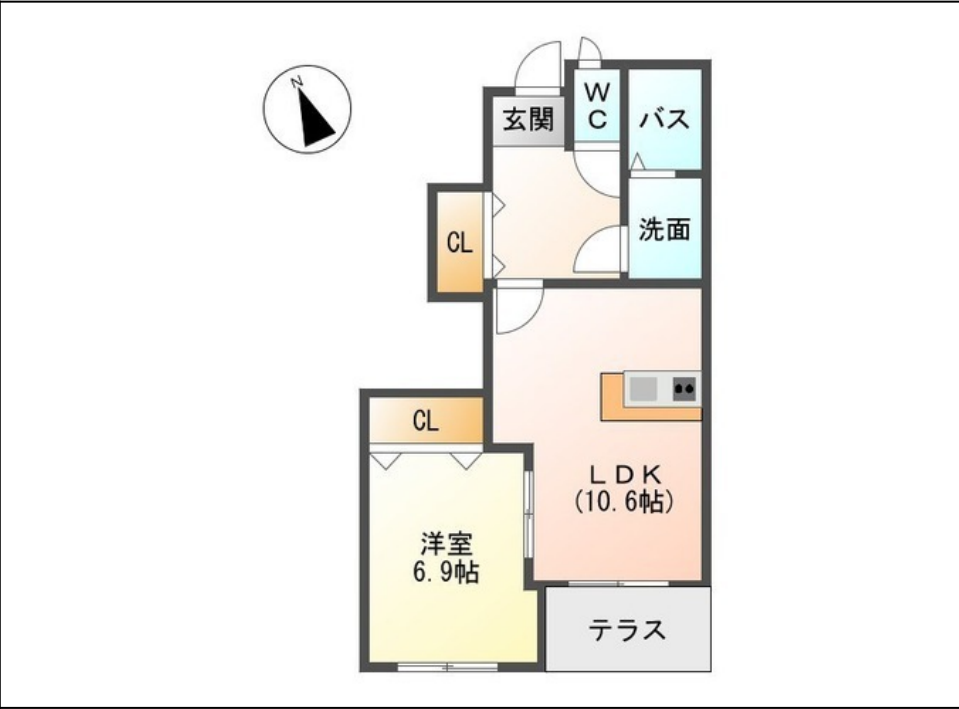
お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006001130007



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ・セパレート</div><div>ヒートポンプ・ファン</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワー・トイレ</div><div>ガスコンロ設置可</div><div>ペット相談</div><div>室内洗濯置場</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。