

フリガナ ルミエール

物件名称 ルミエール

301号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0271 大分県大分市角子原2丁目2番17号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分			
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩53分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年08月築
主要採光面	南	専有面積	56.25m <sup>2</sup>	総戸数 1戸
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	800円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,200円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:4,400円 クリーニング費:55,000円
-------	--------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 740m	中学校 2,066m	コンビニ 610m	病院
スーパー マックスバリュ 大在店 313m / スーパー マルショク 大在店 1,743m / その他 Seria 大在店 1,087m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,071m / その他 ホームワイド 大在店 1,921m				

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003001330002



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。