

フリガナ	グランシャリオエス	
物件名称	グランシャリオS	205号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上2丁目4番15号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築	
主要採光面	南	専有面積	58.20㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	646m	中学校	905m	コンビニ	406m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 3 2 9 m / スーパー マルキョウ 皆春店 1, 4 3 6 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 2 8 8 m / その他 ベスト電器 高城店 1, 3 6 7 m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 2, 1 0 3 m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004006070006



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 IHコンロ 冷蔵庫・冷凍庫 24時間セキュリティ シャワートイレ 2階以上  カードキー フローリング 2人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。