

フリガナ	ハピネスツルサキ	
物件名称	ハピネス鶴崎	305号室

物件番号 26006000990015

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0105 大分県大分市西鶴崎2丁目3番16号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩6分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩46分				
交通④					

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	東	専有面積	34.89㎡	総戸数	25戸
賃料	42,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:4,000円 定額水道料:2,700円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 386m	病院 598m
	その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 333m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,234m / コンビニ ファミリーマート 大分乙津港町 717m			

<p>お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none">0敷礼保 敷・礼・保0円シャワー・トイレ・セパレートオートロックガス2F+角部屋室内洗濯機場エレベーターフローリング二人入居可CATVバイク置場エアコン駐輪場給湯器	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2024年05月22日 情報有効期限 西暦2024年05月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。