

フリガナ	メゾンデュソレーユワカバカン	
物件名称	メゾン・デュ・ソレーユ若葉館	101号室

所在地	〒875-0011 大分県臼杵市大字諏訪478番14号
交通①	日豊本線 熊崎駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 臼杵駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 上臼杵駅 徒歩33分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年2月築	
主要採光面	南南東	専有面積	42.11㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円 放送受信料:1,100円
-------	--

周辺環境	小学校	1,119m	中学校	2,247m	コンビニ	2,084m	病院	2,876m
	スーパー マルショク 八町大路店 1, 9 3 5 m / スーパー サンリブ 臼杵 1, 9 1 2 m / スーパー マックスバリュくらし館 市浜店 1, 4 6 4 m / その他 臼杵市役所 2, 5 9 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 1, 3 4 5 m							

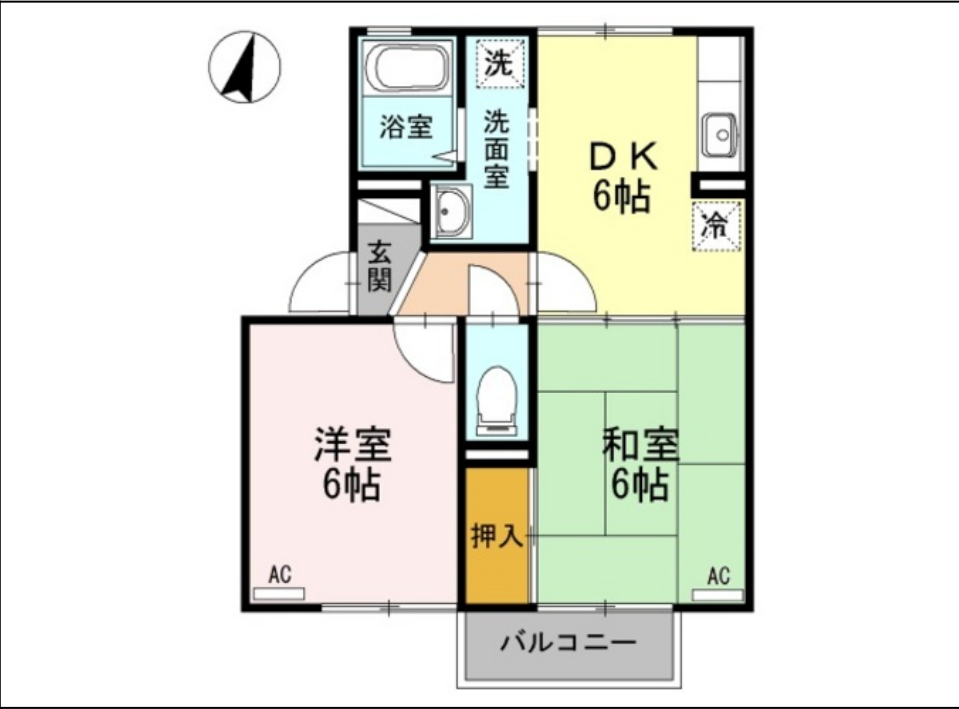
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003007640001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ガスコンロ設置 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。