

フリガナ サクラヒルビートウ

物件名称 さくらHILL B棟

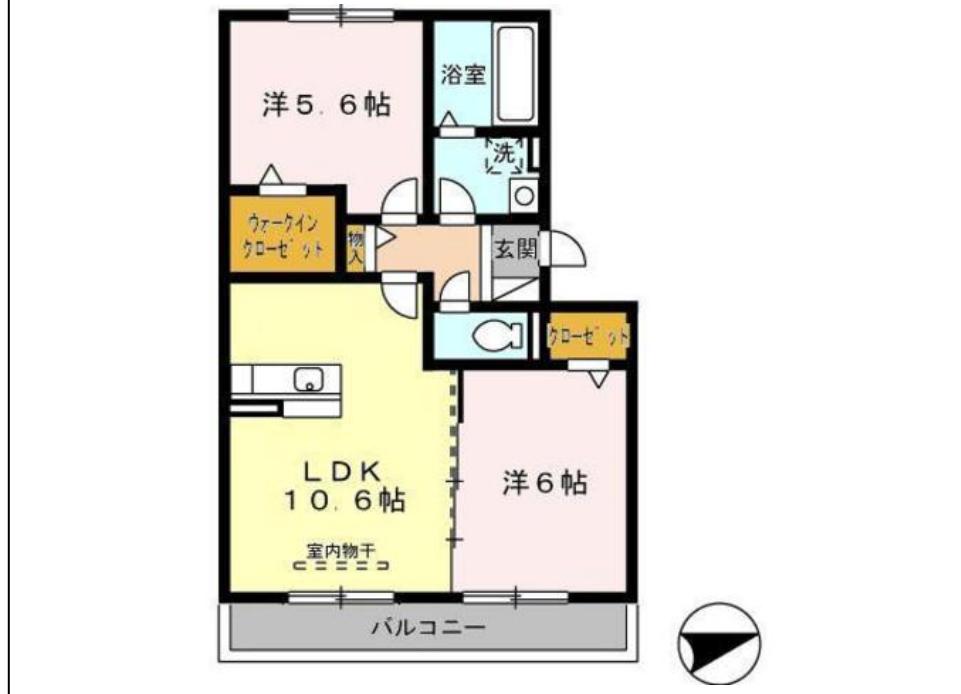
302号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0844 大分県別府市火壳8組番2号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩45分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩55分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩59分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	東	専有面積	52.5m <sup>2</sup>	総戸数	1戸
賃料	62,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	70,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,200円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:71,500円 カードキー発行料:16,500円				
周辺環境	小学校	348m	中学校	576m	コンビニ 1,016m 病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 341m / その他 朝日出張所 416m / その他 ホームセンター・グッディ 別府店 768m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畠店 1,164m / その他 ナフコ 別府鶴見店 992m				

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007000670008



設備・条件										その他 設備・条件	
追い焚き	シャンブレッサー セパレート	洗い場	モードバッファ	宅配BOX	カーブドドア	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガス		インターネット使い放題	
2階以上	最上階	カードキー	室内洗濯槽	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場			
衛星放送	給湯器										

印刷日 西暦2026年02月06日 情報有効期限 西暦2026年02月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。