

フリガナ プレジデンステンマンチョウ

物件名称 プレジデンス天満町

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

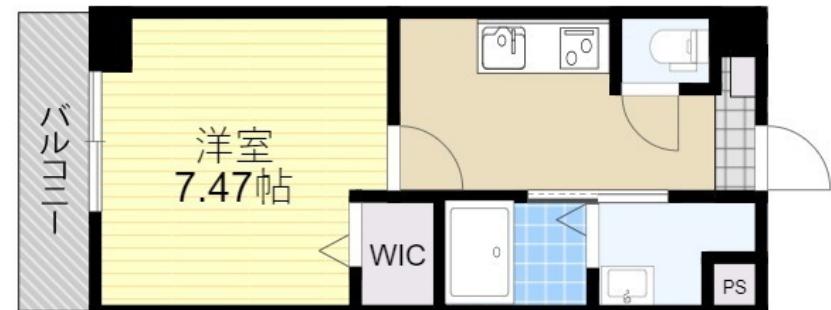
所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町1番26号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年2月築
主要採光面	東	専有面積	28.90m ²	総戸数	34戸
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場	1,100円
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:30000円、月額保証料330円、更新料:15000円(1年更新)			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング費:44,000円 鍵設定費用:16,500円 ちんたいライフサポート(月額):660円				

周辺環境	小学校	693m	中学校	1,065m	コンビニ	324m	病院	977m
スーパー マルショク 餅ケ浜店 1,334m / 立命館アジア太平洋大学 759m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 759m / 別府大学 2,902m / 別府大学短期大学部 2,902m / 別府大学附属看護専門学校 2,902m / 公園 別府市営温水プール 790m								

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



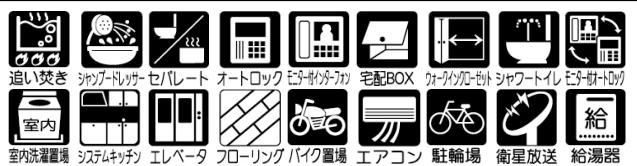
物件番号 26007008390002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題