

フリガナ	シモゴオリアパートメント
物件名称	下郡A p a r t m e n t
	301号室

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡2641番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分
交通②	豊肥本線 大分駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年03月築	
主要採光面	南	専有面積	43㎡	総戸数	12戸	
賃料	49,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%、年間保証料:10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：5,500円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 クリーニング費:53,900円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 505m 中学校 653m コンビニ 314m 病院 235m
	スーパー マックスバリュ 2 6 8 m / スーパー アテオ 下郡店 9 6 9 m / 大分県立芸術文化短期大学 1, 8 1 3 m / その他 ダイレックス 下郡店 2 3 3 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 1 3 6 m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 5 9 4 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004001850013



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

その他 設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

ミニキッチン

24H

シャワートイレ

ガス

ペット相談

2階以上

角部屋

室内洗濯機場

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

給湯器

フリーレント

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。