

フリガナ	フェリーチェ	
物件名称	フェリーチェ	102号室

所在地	〒870-0918 大分県大分市日吉町13番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年1月築	
主要採光面		専有面積	55.9㎡	総戸数		
賃料	69,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 クリーニング費:72,600円 安心入居サポート（月額）:1,320円
-------	--

周辺環境	小学校 1,145m 中学校 1,210m コンビニ 443m 病院
	スーパー マルショク 高城 472m / スーパー イオン 高城店 614m / 公園 市民体育館 302m / その他 ダイソー 大分高城店 258m / その他 ユニクロ 高城店 466m / その他 ホームワイド プロ高城店 421m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012480003



0462017-A0102



設備・条件	その他 設備・条件
<div> 追い焚き</div> <div> シャブドレッサー</div> <div> セパレート</div> <div> ヒーター付外湯</div> <div> カーテン付内湯</div> <div> シャワートイレ</div> <div> ガスコンロ</div> <div> 角部屋</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> エアコン</div> <div> 24時間対応</div> <div> 給湯器</div> <div> 高齢者可能</div>	

 ガス
 ガス給湯
 ガスコンロ
 ガスファンヒーター
 ガスボイラー
 ガス水道
 ガス排水
 ガス換気
 ガス火気
 ガス安全
 ガス警報
 ガス遮断

 ガス
 ガス給湯
 ガスコンロ
 ガスファンヒーター
 ガスボイラー
 ガス水道
 ガス排水
 ガス換気
 ガス火気
 ガス安全
 ガス警報
 ガス遮断

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。