

フリガナ	ナカノシマハイツビー	
物件名称	中ノ島ハイツB	201号室

物件番号 26003009270004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園242番3号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩61分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩67分				
交通④					

間取り	1DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年1月築	
主要採光面		専有面積	39.19㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	1,500円	管理費		
水道		町会費	700円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,871m	中学校	1,646m	コンビニ	467m	病院
	公園 鶴崎スポーツパーク 575m / その他 セカンドストリート 大分森町店 2,142m / その他 ドラッグイレブン 森町店 1,831m / その他 Seria 鶴崎森店 2,286m / その他 ダイソー 東大分森町店 2,211m						

**お部屋ラボ**  
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ガス</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。