

フリガナ サンワードハイツ  
物件名称 サンワードハイツ

207号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原2451番		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分		
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩55分		
交通④			

間取り	1K	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成17年10月築
主要採光面		専有面積	22.68m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費
水道	2,000円	町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証料: 25,600円 ジェイリース加入要。初回保証料: 月額総賃料の80%		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 アルソックロック: 2,200円 安心サポート: 16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	457m	病院
	スーパー マルショク 大在店 228m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 996m / その他 ダイレックス 大在店 255m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 505m / その他 Seria 大在店 866m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL: 097-593-2063 FAX: 097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003004550018



設備・条件	セパレート	ビューカーブル	シャワートイレ	2階以上	最上階	室内洗濯置場	CATV	エアコン	給湯器
その他 設備・条件	インターネット使い放題								

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。