

|      |         |       |
|------|---------|-------|
| フリガナ | トレビアンビル |       |
| 物件名称 | トレビアンビル | 502号室 |

|     |                              |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒874-0922<br>大分県別府市船小路町4番43号 |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩21分             |
| 交通② | 日豊本線 別府駅 徒歩31分               |
| 交通③ | 日豊本線 亀川駅 徒歩48分               |
| 交通④ |                              |

|        |         |                                                   |           |         |          |     |
|--------|---------|---------------------------------------------------|-----------|---------|----------|-----|
| 間取り    | 1LDK    | 構造                                                | 鉄筋コンクリート造 |         |          | 6階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                              | 2年間       | 築年数     | 平成元年09月築 |     |
| 主要採光面  | 東       | 専有面積                                              | 43.6㎡     | 総戸数     | 15戸      |     |
| 賃料     | 48,000円 | 共益費                                               | 5,000円    | 管理費     |          |     |
| 水道     |         | 町会費                                               |           | フリーレント  |          |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                               |           | 更新事務手数料 | 11,000円  |     |
| 敷金     | 48,000円 | 保証金                                               | 無         | 償却      |          |     |
| 礼金     | 48,000円 | 敷引                                                | 無         | バイク置き場  |          |     |
| 駐車場    |         |                                                   |           |         |          |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ニッポンインシュア株式会社 初回 総賃料50%、年間保証料10000円、学生 初回10000円のみ |           |         |          |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                  |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 910m 中学校 1,139m コンビニ 140m 病院 332m<br>スーパー マックスバリュ 4 1 6 m / 立命館アジア太平洋大学 0 m / その他<br>ドラッグセイムス 別府観光港店 1 5 2 m / その他 オフハウス 別府観光港前店 3 6 4 m /<br>その他 B O O K O F F 別府観光港前店 3 6 4 m / その他 サイクルベースあさひ 別府店 4 2 0 m |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

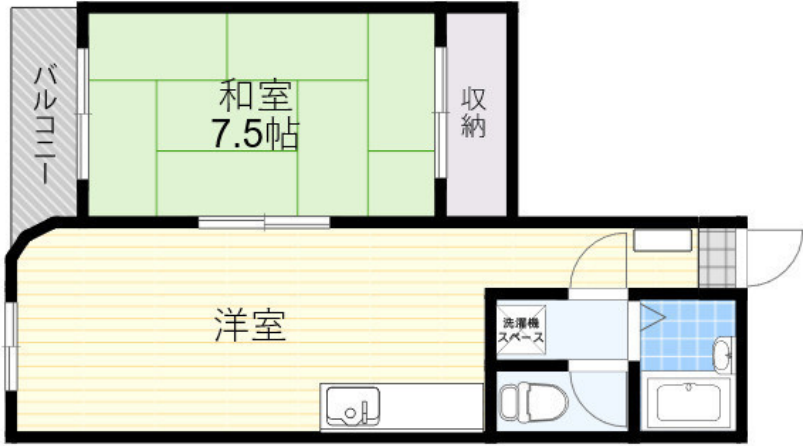
お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007000150010



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

 セ/レート

 ガス

 2F+

 室内

 エレベータ

 フローリング

 エアコン

 給湯器

その他 設備・条件