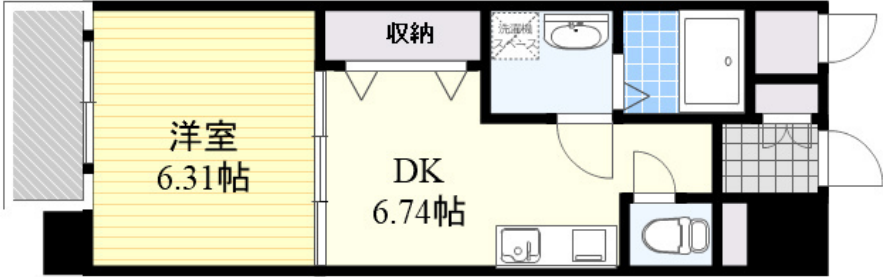


フリガナ	イマサモルゲンイチバンカン
物件名称	IMASA・MORUGEN壱番館
	503号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005002260013

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守558番31号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩14分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年06月築
主要採光面	南東	専有面積	29.55㎡	総戸数	32戸
賃料	50,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30000円 月額330円 1年ごと更新料15000円			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ちんたいライフサポート／月:880円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	428m	病院
	その他 エディオン津守店 724m				



お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

設備・条件	その他 設備・条件
セパレート モーターファン シャワートイレ ガスの設置可 2階以上 モーター付+ドラ 室内洗濯置場 エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。