



フリガナ					
物件名称 センチュリーグランデ				501号室	
所在地	〒871-0030 大分県中津市中殿町 3 丁目28番				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩9分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩60分				
交通④					
間取り	3SLDK	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年8月築
主要採光面	南西	専有面積	77.40㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回保証料：10000円、月額保証料：総賃料2%			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック（簡易消火剤）:27,720円 ALSOKロック:4,400円				
周辺環境	小学校 1,147m	中学校 307m	コンビニ 290m	病院 173m	
	スーパー サンリブ 中津 7 0 7 m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津店 3 7 8 m / その他 ダイレックス 中津中殿店 4 9 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 5 4 0 m / その他 S e r i a サンリブ中津店 7 3 8 m				
お部屋ラボ 日出店					
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26002008310001





設備・条件



キッチン セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 ミニキッチン 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン  
エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。