

フリガナ	ロイヤルハイツジュウニ
物件名称	ロイヤルハイツ 1 2
	102号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻 6 4 8 番 1 号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩32分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩46分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年02月築	
主要採光面	南	専有面積	52.99㎡	総戸数		
賃料	43,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:43,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,206m 中学校 915m コンビニ 860m 病院 2,391m スーパー アテオ光吉店 980m / 公園 寒田公園 1,780m / 病院 永富記念病院 1,244m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp>
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005004110006



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月06日 情報有効期限 西暦2024年05月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。