

フリガナ パークハイツノガミエートウ
物件名称 パークハイツ野上A棟 202号室

物件番号 26004008980003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目21番29号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年5月築
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

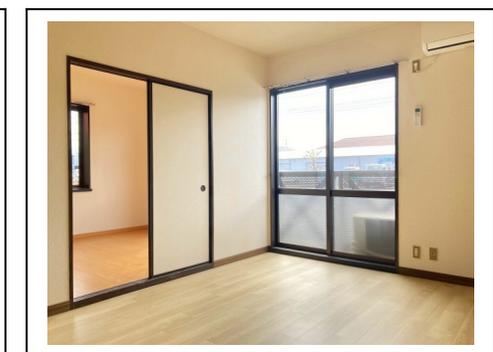
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート24プラス(月額):880円 クリーニング費:59,400円
-------	--

周辺環境	小学校 400m 中学校 2,301m コンビニ 231m 病院 1,827m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 2,270m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 257m / その他 ナフコ 鶴崎店 588m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 1,518m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,804m

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件