

フリガナ	エルレガード	
物件名称	エル レガード	202号室

物件番号 26001031200005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0835 大分県大分市上野丘2丁目2番18号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩20分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分				
交通④					

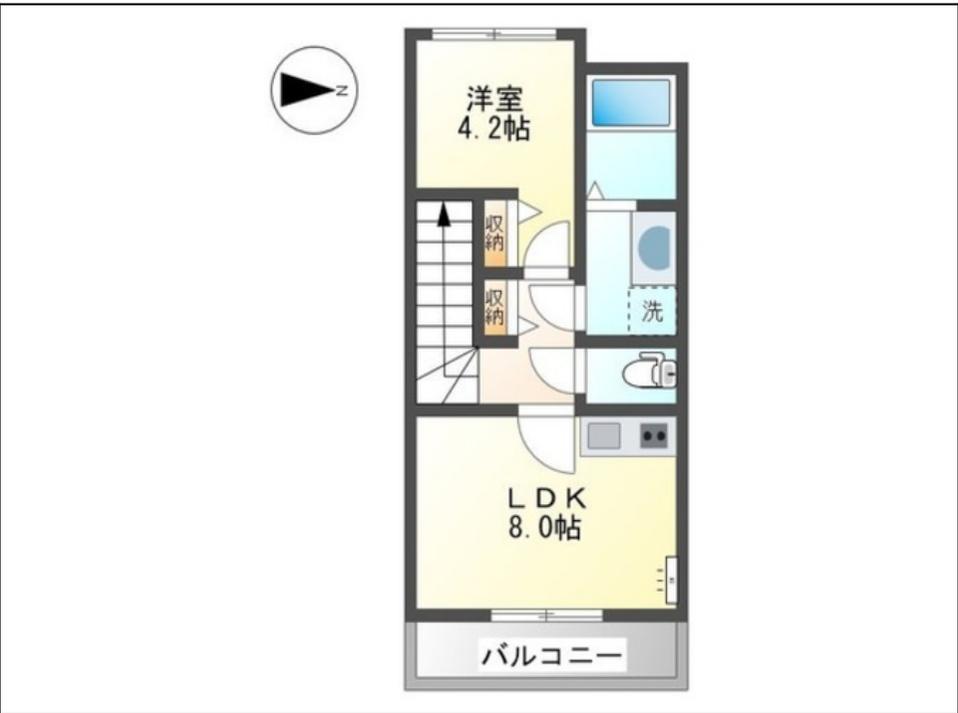
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年11月築
主要採光面	東	専有面積	36.05㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,662m	中学校	821m	コンビニ	942m	病院	1,107m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1,030m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 924m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 1,050m / その他 ダイレックス 大分店 1,393m / コンビニ セブンイレブン 大分古国府店 1,115m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンプーリッカー/セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 2階以上 システムキッチン エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。