

フリガナ グラシアソウダ

物件名称 グラシア寒田

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田 1530番13号			
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩27分			
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分			
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩58分			
交通④				
間取り	2DK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成9年03月築
主要採光面	南西	専有面積	43.33m ²	総戸数
賃料	43,000円	共益費	2,200円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校 1,258m	中学校 895m	コンビニ 1,327m	病院
	スーパー グリーンコープ生協おおいた寒田店 843m			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005005590003



設備・条件	0 敷礼保証金 セパレート 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。