

フリガナ コーポアダチ

物件名称 コーポ足達

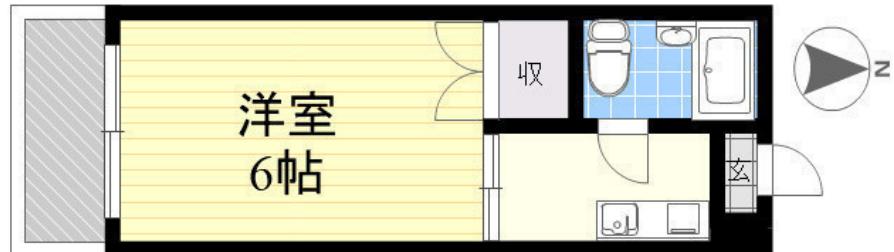
203号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

|        |  |  |                     |         |   |
|--------|--|--|---------------------|---------|---|
| 所在地    | 〒870-1133<br>大分県大分市大字宮崎1662番2号   |  |                     |         |   |
| 交通①    | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩14分   |  |                     |         |   |
| 交通②    | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩31分  |  |                     |         |   |
| 交通③    | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩50分   |  |                     |         |   |
| 交通④    |  |  |                     |         |   |
| 間取り    | 1K   | 構造   | 鉄筋コンクリート造           |         |   |
| 契約形態   | 普通賃貸契約   | 契約年数                                       | 2年間                 | 築年数     | 昭和60年03月築   |
| 主要採光面  | 南  | 専有面積                                       | 18.06m <sup>2</sup> | 総戸数     | 12戸   |
| 賃料     | 24,000円  | 共益費  | 1,500円              | 管理費     |   |
| 水道     |  | 町会費  |                     | フリーレント  | 1ヶ月間  |
| 契約一時金  |  | 更新料  |                     | 更新事務手数料 | 11,000円   |
| 敷金     | 無  | 保証金  | 無                   | 償却      |   |
| 礼金     | 無  | 敷引   | 無                   | バイク置き場  |   |
| 駐車場    | 付  |  |                     |         |   |
| 賃貸保証代行 | 必加入  | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 |                     |         |   |
| 住宅保険   | 有  | 12,000円/1年                                 | 管理体制                |         |   |
| その他費用  | 定額水道料:1,500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円<br>クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円 |  |                     |         |   |
| 周辺環境   | 小学校  | 中学校  | コンビニ                | 526m    | 病院 1,522m<br>スーパー アテオ 光吉店 559m / スーパー マルショク 寒田店 795m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 629m / その他 スーパードラッグノザキ 寒田店<br>970m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局植田店 1,371m |

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1130 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005000580010



| 設備・条件   | その他 設備・条件   |
|---|-------------|
| <br>敷礼保証<br><br>2階以上<br><br>フローリング<br><br>CATV<br><br>エアコン<br><br>給湯器<br><br>フリーレント | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。